Data zamieszczenia obwieszczenia …………………….

**OBWIESZCZENIE**

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administra­cyjnego* (Dz.U.2022.2000 ze zmianami) oraz art. 15 ust. 4 w związku art. 8 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U. 2021.1836 ze zmianami),

**Wojewoda Małopolski**

**zawiadamia o wszczęciu 24 stycznia 2023 r.** postępowania administracyjnego, na wniosek z 23.01.2023 r.(uzupełniony 08.02.2023 r. i 22.02.2023 r.), inwestora: **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa**, działającego przez pełnomocnika, Piotra Borutę,

w sprawie

wydania decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.: **Rozbudowa gazociągu DN300 do SRP ArcelorMittal Poland S.A., w zakresie: ● budowa odcinków projektowanego gazociągu DN300: - odcinek 3(D) – 4(E) ~ 140 m, - odcinek 5(F) – G – 6(H) ~ 362 m, - odcinek 7(I) – 8(J) ~ 46 m; ● rozbudowa istniejącego gazociągu DN300 odcinek 1C – 2(C) ~ 167 m; ● rozbiórka istniejących odcinków gazociągu DN300: - odcinek od pkt A30 – A 31 – C wraz z ZZU 555 Popielnik do pkt 2(C) ok. 127 m; - od pkt 7(I) do pkt 8(J) ok. 40 m. Dane nieruchomości (miejsce wykonywania robót budowlanych): województwo małopolskie, powiat miasto Kraków gmina Kraków, miejscowość Kraków, obręb 20 Nowa Huta, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, działki nr: 1/662, 319/2; obręb ewidencyjny 43 Nowa Huta, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, działki ewidencyjne nr: 25/7, 25/8, 31/4, 102/2, 64/49, 103/1, 64/21, 64/30, 76/25, 76/15, 76/26, 76/27, 64/52, 76/10.**

**Identyfikatory działek ewidencyjnych przez które przebiega projektowany gazociąg:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Identyfikator działki** | **Numer Księgi Wieczystej** |
|  | **jednostka ewidencyjna Nowa Huta** |
|  | **obręb 0020** |
|  | 121103\_9.0020.1/662 | KR1P/00246260/1 |
|  | 126103\_9.0020.319/2 | KR1P/00345693/9 |
|  | **jednostka ewidencyjna Nowa Huta** |
|  | **obręb 0043** |
|  | 126103\_9.0043.25/7 | KR1P/00413291/9 |
|  | 126103\_9.0043.25/8 | KR1P/00163348/6 |
|  | 126103\_9.0043.31/4 | KR1P/00254528/7 |
|  | 126103\_9.0043.102/2 | KR1P/00438888/2 |
|  | 126103\_9.0043.64/49 | KR1P/00191498/7 |
|  | 126103\_9.0043.103/1 | KR1P/00191498/7 |
|  | 126103\_9.0043.64/21 | KR1P/00617022/3 |
|  | 126103\_9.0043.64/30 | KR1P/00191498/7 |
|  | 126103\_9.0043.76/25 | KR1P/00192422/1 |
|  | 126103\_9.0043.76/15 | KR1P/00413291/9 |
|  | 126103\_9.0043.76/26 | KR1P/00192422/1 |
|  | 126103\_9.0043.76/27 | KR1P/00192422/1 |

**Identyfikatory działek ewidencyjnych w obszarze oddziaływania, w strefie kontrolowanej, przez które nie przebiega projektowany gazociąg:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Identyfikator działki** | **Numer Księgi Wieczystej** |
|  | **jednostka ewidencyjna Nowa Huta** |
|  | **obręb 0043** |
|  | 121103\_9.0043.64/52 | KR1P/00617022/3 |
|  | 126103\_9.0043.76/10 | KR1P/00413291/9 |

**Obszar oddziaływania obiektu, a którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2021.2351 ze zmianami), nie wykracza poza teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę.**

Równocześnie na podstawie art. 9 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* oraz art. 15 ust. 1 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu,*

**zawiadamiam,**

iż w niniejszej sprawie wydano postanowienie znak: WI-II.7840.2.1.2023.MB z 24 lutego 2023 r., na podstawie art. 35 ust. 3 i art. 82 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2021.2351 ze zmianami), art. 15 ust 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2021.1836 ze zmianami)oraz na podstawie art. 77 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2022.2000 ze zmianami), nakładające na inwestora obowiązek **usu­nięcia nieprawidłowości, w trzech egzemplarzach projektu budowlanego**, w związku ze stwierdzeniem naruszeń w zakresie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z 10 sierpnia 2020 r. *w spra­wie szczegóło­wego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U.2022.1679 ze zmianami).

Inwestor został poinformowany, iż po bezskutecznym upływie określonego terminu zostanie wydana decyzja o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Informuje się, że zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy (legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administracyjnego,* które podlega opłacie skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej*), mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumen­tacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia (powołując znak sprawy: WI‑II.7840.2.1.2023.MB) w Wydziale Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22, pokój nr 67, (telefon kontraktowy **12 39 21 670**), w dniach i godzinach pracy Urzędu: poniedziałek w godz. 9.00 – 17.00, wtorek – piątek w godz. 7.30 – 15.30.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2021.1836 ze zmianami), do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu stosuje się odpowiednio, między innymi przepis art. 8 ust. 1 i 1a, który zobowiązuje wojewodę dozawia­domienia o wszczęciu postępowania w zakresie terminalu:

1) wnioskodawcę, wysyłając zawiadomienie na adres wskazany we wniosku;

2) właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, przy czym zawiadomienia wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia;

3) pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, na stronach interne­towych urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim; w obwieszczeniu zamieszcza się oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieru­chomości oraz numery ksiąg wieczystych, które zgodnie z danymi zawartymi w ich dziale pierwszym są prowadzone dla tych nieruchomości, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy;

4) właściwe miejscowo organy w sprawach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, przy czym wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie ogłasza o wszczęciu postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu gminy.

Do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub pozwolenia na rozbiórkę tej inwestycji przepisy art. 8 ust. 3 і 3a, ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*, stosuje się odpowiednio, zatem w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi *zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie terminalu lub przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu* – nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a ww. ustawy w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczę­ciu postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

**Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Obwieszczenie podlega publikacji:

* na tablicach ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*);
* na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu gminy właściwej ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu (art. 8 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy);
* w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 8 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy).